

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000- 000000-7, Roboty budowlane
7, Roboty
budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Bucharzewo 153, 64-410 Sieraków, działka nr 327/5, obręb Bucharzewo, gmina Sieraków, powiat między-
chodzki, województwo wielkopolskie
INWESTOR : Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sieraków; Bucharzewo 153, 64-410 Sieraków

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien się zapoznać z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienia ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nieuwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót. Przedstawiony przedmiar należy traktować wyłącznie jako pomocniczy.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KONSTRUKCJA			
2		ARCHITEKTURA			
2.1		POSADZKI			
1	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.2.1	202 1134-01	156,29	m ²	156,290	
				RAZEM	156,290
2	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych drewnianych	m ²		
d.2.1	202 1136-01	68,81	m ²	68,810	
				RAZEM	68,810
3	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na	m ²		
d.2.1	202 2806-05	zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²	60,510	
		60,51		RAZEM	60,510
4	NNRNKB	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na za	m ²		
d.2.1	202 2810-05	prawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²	16,600	
		16,6		RAZEM	16,600
5	KNR-W 2-02	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - pozio	m ²		
d.2.1	0606-01	me podposadzkowe	m ²	148,220	
		148,22		RAZEM	148,220
6	KNR 2-02	Posadzki z betonu C20/25 gr. 5 cm	m ²		
d.2.1	1106-01	148,22	m ²	148,220	
				RAZEM	148,220
7	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.2.1	202 1136-01	104,89	m ²	104,890	
				RAZEM	104,890
8	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na	m ²		
d.2.1	202 2806-05	zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²	43,330	
		43,33		RAZEM	43,330
9	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.)	m ²		
d.2.1	0115-01	okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m ²	54,660	
		54,66		RAZEM	54,660
2.2		STOLARKA			
10	NNRNKB	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej	m ²		
d.2.2	202 0541-02	7,35	m ²	7,350	
				RAZEM	7,350
11	KNR-W 2-02	Obsadzenie parapetów wewnętrznych drewniane	m		
d.2.2	0135-02	18,3	m	18,300	
				RAZEM	18,300
12	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne, obiektowe, drewniane, dwuskrzydłowe, przeszklone wg. proje	m ²		
d.2.2	1022-01	tu	m ²	7,200	
		(1,20*2,00)*3		RAZEM	7,200
13	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne, obiektowe drewniane do pomieszczeń biurowych, aneksów	m ²		
d.2.2	1022-01	kuchennych i pomieszczenia gosp. wg. projektu	m ²	23,400	
		(0,9*2,00)*13		RAZEM	23,400
14	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne, obiektowe w okleinie drewnopodobnej do sanitariatów . wg. p	m ²		
d.2.2	1022-01	jektu	m ²	5,400	
		(0,9*2,00)*3		RAZEM	5,400
15	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne, obiektowe w okleinie drewnopodobnej z kratką nawiewną w c	m ²		
d.2.2	1022-01	le drzwi do kabin wc . wg. projektu	m ²	3,600	
		(0,9*2,00)*2		RAZEM	3,600
16	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne, obiektowe w okleinie drewnopodobnej z kratką nawiewną w c	m ²		
d.2.2	1022-01	le drzwi do kabin wc . wg. projektu	m ²	6,400	
		(0,8*2,00)*4		RAZEM	6,400
17	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne stalowe p.poż. między strefami pożarowym EI 30	szt.		
d.2.2	1215-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-02	Balustrady schodowe	m		
d.2.2	1207-01	8,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2.2		W istniejącej części budynku w obniżeniu parteru należy zdemontować drzwi i za- murować otwór drzwiowy o szerokości 100 cmW istniejącym budynku na podda- szu należy zdemontować 2 szt.okienZamurować skrajne otwory okienne w szczy- towej elewacji po wschodniej stroniePowiazanie komunikacyjne między częściami należy wykonać na poddaszu,Zaprojektowano schody z poziomu +3,08 na poziom +3,60, należy wybić otwór drzwiowy, częściowo zlokalizowany w istniejącym oknie, w ścianie istniejącej osadzić nadproże z 4 x IPE 100Należy zdemontować istnieją- ce klimatyzatory i przenieść je wraz z dostosowaniem instalacji na stanowisko wskazana na PZT (ujęte w branży sanitarnej i elektrycznej). Wstawienie dwóch okien połaciowych w istniejącej części budynku 1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		TYNKI WEWNĘTRZNE, MALOWANIE, OKŁADZINY			
20 d.2.3	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach 979,04	m ² m ²	979,040	
				RAZEM	979,040
21 d.2.3	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach 979,04	m ² m ²	979,040	
				RAZEM	979,040
22 d.2.3	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej 89,7	m ² m ²	89,700	
				RAZEM	89,700
23 d.2.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 889,34	m ² m ²	889,340	
				RAZEM	889,340
24 d.2.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity 115,82	m ² m ²	115,820	
				RAZEM	115,820
25 d.2.3	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mi- neralnych 237,77	m ² m ²	237,770	
				RAZEM	237,770
2.4		ELEWACJA			
26 d.2.4	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 385	m ² m ²	385,000	
				RAZEM	385,000
27 d.2.4	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 221,42	m ² m ²	221,420	
				RAZEM	221,420
28 d.2.4	KNR 0-23 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły 1320	szt szt	1 320,000	
				RAZEM	1 320,000
29 d.2.4	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy sia- na ścianach 127,8	m ² m ²	127,800	
				RAZEM	127,800
30 d.2.4	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tyn- karskiej 127,8	m ² m ²	127,800	
				RAZEM	127,800
31 d.2.4	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie po- ziome 127,8	m ² m ²	127,800	
				RAZEM	127,800
32 d.2.4	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową 127,8	m ² m ²	127,800	
				RAZEM	127,800
33 d.2.4	KNR 0-18 2612-03	Elewacje z paneli drewnianych - montaż rusztu na podłożu z cegieł na ścianach 93,62	m ² m ²	93,620	
				RAZEM	93,620
34 d.2.4	KNR 0-18 2613-03	Układanie poziomych paneli drewnianych bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach 93,62	m ² m ²	93,620	
				RAZEM	93,620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2.4	KNR-W 2-02 1213-04	Drabina na dach zlokalizowana na ścianie graniczącej z budynkiem sąsiednim. Drabina w postaci stalowych prętów kotwionych w ścianie, rozstaw co 28 cm 4,5	m m	 4,500	
				RAZEM	4,500
2.5		ZAGOSPODAROWANIE			
36 d.2.5	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - chodnik 45,7	m m	 45,700	
				RAZEM	45,700
37 d.2.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - chodnik 115	m ² m ²	 115,000	
				RAZEM	115,000
38 d.2.5	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - taras 17,5	m m	 17,500	
				RAZEM	17,500
39 d.2.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - taras 35,5	m ² m ²	 35,500	
				RAZEM	35,500
40 d.2.5	KNR-W 2-25 0102-01	Zakup i montaż kontenera 2,40x6,0 m (techniczny) 1	konte- ner konte- ner	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.6		ZMIANY OD PROJEKTU			
2.6.1		Rozebranie ścian murowanych grubości 8-24cm			
41 d.2. 6.1	KNR 4-04 0102-01	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie wapiennej 3,01*3*0,12	m ³ m ³	 1,084	
				RAZEM	1,084
42 d.2. 6.1	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez samochody skrzyniowe 3,01*3*0,12	m ³ m ³	 1,084	
				RAZEM	1,084
43 d.2. 6.1	Kalkulacja własna KW	Utylizacja materiału z rozbiórki 3,01*3*0,12	m ³ m ³	 1,084	
				RAZEM	1,084
2.6.2		Wykucie otworów z osadzeniem nadproża w ścianach istniejących			
44 d.2. 6.2	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla bel lek 1*2,1*2*0,12	m ³ m ³	 0,504	
				RAZEM	0,504
45 d.2. 6.2	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez samochody skrzyniowe 1*2,1*2*0,12	m ³ m ³	 0,504	
				RAZEM	0,504
46 d.2. 6.2	Kalkulacja własna KW	Utylizacja materiału z rozbiórki 3,01*3*0,12	m ³ m ³	 1,084	
				RAZEM	1,084
2.6.3		Murowanie ścian i otworów drzwiowych			
47 d.2. 6.3	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm 3,01*3	m ² m ²	 9,030	
				RAZEM	9,030
48 d.2. 6.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1*2,1*2*0,12	m ³ m ³	 0,504	
				RAZEM	0,504
49 d.2. 6.3	KNR-W 2-02 0127-01 analogia	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm - pogrubieni ścian działowych pom. 21, 23 3,44*3+2,15*3	m ² m ²	 16,770	
				RAZEM	16,770

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2. 0612-06 6.3	KNR-W 2-02	Okładzina na ścianie grubości 5cm - akustyka ściany w pom 21, 23	m ²		
		3,44*3+2,15*3	m ²	16,770	
				RAZEM	16,770
2.6.4		Zamurowanie okna			
51 d.2. 0928-04 z.sz. 6.4 2.2. analogia	KNR 0-19	Demontaż okien uchylnych jednodzielných z PCV o pow. ponad 1.0 m2 - odzysk okien	m ²		
		1,2*1,5	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
52 d.2. 0304-02 6.4	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - ściana zewnętrzna gr 24cm	m ³		
		1,2*1,5*0,24	m ³	0,432	
				RAZEM	0,432
53 d.2. 1102-01 6.4	KNR 4-04	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
		0,1	m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
54 d.2. własna 6.4 KW	Kalkulacja	Utylizacja materiału z rozbiórki	m ³		
		0,1	m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
2.6.5		Montaż kominka dachowego - wentylacja aneksu kuchennego			
55 d.2. 0533-01 6.5	KNR-W 2-02	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000